



VICEPRESIDENCIA ADMINISTRATIVA
EVALUACION FINANCIERA

Hoja 1

Invitación Pública No 3 de 2017

PRESTACION DE SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA CON EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y ELEMENTOS PARA LA ATENCION DE LOS FUNCIONARIOS
CLIENTES Y USUARIOS DE POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A

Valores en Pesos (COP \$)

ENTIDAD	Declaración de Renta Año Gravable	Estados Financieros Comparativos 2015-2016	Notas Estados Financieros 2016	Certificación Estados Financieros 2016	Dictamen Revisor Fiscal	Tarjeta Profesional		Certificado vigencia Junta Control Contadores		Índice de Liquidez (Razon Corriente) Activo Corriente / Pasivo Corriente	Nivel de Endeudamiento Pasivo Total / Activo Total	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO => 8,97%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVO => 2,19%	EVALUACION
						Contador	Revisor Fiscal	Contador	Rev Fiscal - Contador Público					
SERVASECO S.A.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	4.10	39.47%	20.3%	12.3%	CUMPLE
CASA LIMPIA S.A.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1.50	59.00%	-15.9%	0.5%	CUMPLE
ARIOS COLOMBIA	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	5.25	40.24%	12.9%	7.7%	CUMPLE *
CONSERVES INMOBILIARIOS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	3.57	27.15%	11.9%	8.7%	CUMPLE
EMMSER S.A.S.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1.67	63.89%	10.3%	3.7%	CUMPLE
CLEANER	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	2.02	55.51%	18.7%	8.7%	CUMPLE
EASY CLEAN	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	2.50	48.10%	18.4%	9.8%	CUMPLE
SERVI ESPECIALES S.A.S.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	2.63	25.33%	8.5%	0.4%	CUMPLE
CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	2.50	48.99%	33.2%	16.9%	CUMPLE

* El evaluado cumple con los indicadores financieros requeridos para ser habilitado, sin embargo no adjuntó las notas a los Estados Financieros 2016, de modo que de resultar adjudicatario en el proceso, deberá poner la documentación de las notas de los estados financieros.

Nota: Para el cálculo de los requisitos financieros de la Invitación Pública N° 3 se tomaron las cifras de los estados financieros de los proponentes con corte a Diciembre 31 de 2016.

Nota: Arios Colombia en los reportes no adjuntó las notas a los Estados Financieros de 2016.

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017

Ratificado por: Edwina Flores Hernández
Líder Planeación Financiera

HOJA 1



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

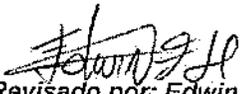
CASA LIMPIA S.A.
860 010 451 - 1

COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razón Corriente)	1,50
2, Nivel de Endeudamiento	59.00%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	15.91%
4, Rentabilidad sobre Activo	6.53%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

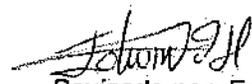
SERVIASEO S.A.
860.067 479 - 2

COMPONENTES DE LA CALIFICACION

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	4.10
2, Nivel de Endeudamiento	39.47%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	20%
4, Rentabilidad sobre Activo	12%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

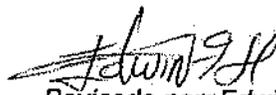
CLEANER
800 041 433 - 3

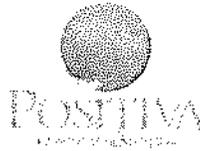
COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	2.02
2, Nivel de Endeudamiento	55.51%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	19.66%
4, Rentabilidad sobre Activo	8.75%
* Resultado Evaluación Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

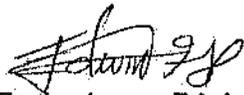
EMINSER S.A.S.
830 035 037 - 4

COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaración de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	1.67
2, Nivel de Endeudamiento	63.89%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	10.25%
4, Rentabilidad sobre Activo	3.70%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

CONSERJES INMOBILIARIOS
800 093 388 - 2

COMPONENTES DE LA CALIFICACION

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	3.57
2, Nivel de Endeudamiento	27.16%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	12%
4, Rentabilidad sobre Activo	9%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

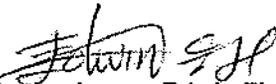
CENTRO ASEO MANTENIMIENTO
PROFESIONAL S.A.S.
900 073 254 - 1

COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	2,50
2, Nivel de Endeudamiento	48,99%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	33,16%
4, Rentabilidad sobre Activo	16,92%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A

VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

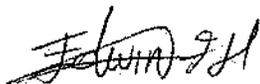
SERVI ESPECIALES S.A.S.
890-331 277 - 2

COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	2.63
2, Nivel de Endeudamiento	25.33%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	8.53%
4, Rentabilidad sobre Activo	6.37%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A
VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

EASY CLEAN
860 522 931 - 2

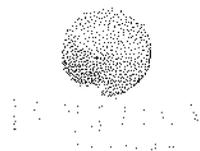
COMPONENTES DE LA CALIFICACION

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	SI
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	2.50
2, Nivel de Endeudamiento	48.16%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	18%
4, Rentabilidad sobre Activo	10%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017


Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera



POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A

VERIFICACION FINANCIERA

ENTIDAD:
NIT :

ARIOS COLOMBIA
900 183 528 -6

COMPONENTES DE LA CALIFICACIÓN

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO
1 Declaracion de Renta Año Gravable 2016	SI
2 Estados Financieros Comparativos 2015 -2016	SI
3 Notas Estados Financieros 2016	NO
4 Certificación Estados Financieros 2016	SI
5 Dictámen Revisor Fiscal 2016	SI
6 Certificado de Vigencia del Revisor Fiscal y Contador	SI
7 Tarjeta Profesional Revisor Fiscal y Contador	SI

(*) INDICADORES FINANCIEROS	CUMPLIMIENTO
1, Índice Liquidez (Razon Corriente)	5.25
2, Nivel de Endeudamiento	40.24%
3, Rentabilidad sobre Patrimonio	12.86%
4, Rentabilidad sobre Activo	7.68%
* Resultado Evaluacion Financiera	CUMPLE*

*El evaluado cumple con los indicadores financieros requeridos para ser habilitado, sin embargo no adjuntó las notas a los Estados Financieros 2016, de modo que de resultar adjudicatario en el proceso, deberá aportar la documentación de las notas de los estados financieros.

Elaborado por: Marcela Villegas Narváez
Fecha: 16 DE MAYO 2017

Revisado por: Edwin Florez Hormiga
Lider Planeacion Financiera